



Tilinpäätöstiedote 2015

STOCKMANN

STOCKMANN Oyj Abp, Tilinpäätöstiedote 18.2.2016 klo 8.00 EET

Strategian toteutus etenee hyvin: Q4-liiketulos takaisin voitolliseksi jatkuvien toimintojen osalta

Venäjän tavarataloliiketoiminta on luokiteltu lopetetuksi toiminnoksi. Tuloslaskelman vertailuluvut ja niihin liittyvät erät on muutettu vastaavasti. Kommentit tilinpäätöstiedotteen tekstissä viittaavat ainoastaan jatkuviin toimintoihin.

Loka–joulukuu 2015:

Konsernin liikevaihto oli 420,0 miljoonaa euroa (476,3 miljoonaa euroa).
Liikevaihto jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla kasvoi 1,1 prosenttia.
Suhteellinen myyntikate kasvoi 51,0 prosenttiin (45,9 prosenttia).
Liiketulos ilman kertaluonteisia eriä oli 18,5 miljoonaa euroa (11,2 miljoonaa euroa).
Raportoitu liiketulos oli 4,3 miljoonaa euroa (-28,1 miljoonaa euroa).

Tammi–joulukuu 2015:

Konsernin liikevaihto oli 1 434,8 miljoonaa euroa (1 605,5 miljoonaa euroa).
Liikevaihto jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla laski 1,3 prosenttia.
Liiketulos ilman kertaluonteisia eriä oli -28,5 miljoonaa euroa (-37,8 miljoonaa euroa).
Osakekohtainen tulos ilman kertaluonteisia eriä oli -0,60 euroa (-0,84 euroa).
Raportoitu osakekohtainen tulos oli -1,24 euroa (-1,34 euroa).

Hallitus ehdottaa varsinaiselle yhtiökokoukselle, että vuoden 2015 tuloksesta ei makseta osinkoa.

Vuoden 2016 näkymät:

Stockmann arvioi, että konsernin vuoden 2016 liikevaihto laskee vuodesta 2015 käynnissä olevien strategisten toimenpiteiden johdosta, joilla pyritään kannattavuuden parantamiseen. Liiketuloksen ilman kertaluonteisia eriä odotetaan olevan hieman positiivinen vuonna 2016. Normaalin kausivaihtelun johdosta ensimmäisen vuosineljänneksen liiketuloksen odotetaan olevan merkittävästi negatiivinen.

Toimitusjohtaja Per Thelin:

Viime vuosi oli Stockmannille historiallinen, sillä yhteen vuoteen mahtuu harvoin yhtä paljon muutoksia. Strategian mukaisesti vetäydyimme tappiollisilta ydinliiketoimintamme ulkopuolisilta tuote- ja liiketoiminta-alueilta. Päätös lopettaa Venäjän tavarataloliiketoiminta oli ylivoimaisesti suurin askelemme vuonna 2015.

Tämän seurauksena olemme tehneet merkittävät alaskirjaukset vuoden 2015 tulokseen tulevaisuuden turvaamiseksi. Tämä tarkoittaa, että Stockmann voi nyt keskittyä asiakaskokemukseen Stockmannin tavarataloissa, Lindexin myymälöissä ja näiden verkkokaupoissa sekä kiinteistöliiketoimintaan. Ensimmäiset vaikutukset strategisista toimenpiteistämme alkavat asteittain näkyä taloudellisessa tulokessamme. Neljännen vuosineljänneksen aikana konsernin jatkuvien toimintojen liiketulos nousi positiiviseksi. Suhteellinen myyntikate parani runsaalla viidellä prosentilla, koska teimme entistä vähemmän hintavetoisia kampanjoita ja vetäydyimme matalakatteisilta tuotealueilta tavarataloissa. Toiminnan kulut ja varastotasot laskivat myös merkittävästi.

Erytisen ilahduttavaa on se, että Lindex teki kaikkien aikojen parhaan neljännen vuosineljänneksen myyntinsä menestyksekkäiden joulukampanjoiden ansiosta. Lindexin liikevoitto parani 73 prosenttia ja oli 21,3 miljoonaa euroa viimeisellä vuosineljänneksellä. Real Estate jatkoi suunnitelmien mukaisesti myyntipinta-alan tehostamista ja kiinteistöjen arvon kasvattamista. Stockmann Retail eteni vuosineljänneksellä parempaan suuntaan, mutta yksikköä rasittivat edelleen suuret kertaluonteiset kulut, jotka aiheutuivat tehdyistä strategisista muutoksista.

Pääsemme aloittamaan vuoden 2016 paremmasta lähtötilanteesta kuin vuosi sitten, mutta meillä on vielä paljon tehtävää. Stockmann Retailin kannattavuuden parantaminen on välttämätöntä suunnanmuutoksen aikaansaamiseksi. Konsernin tavoite vuodelle 2016 on saavuttaa hieman positiivinen liiketulos. Jokainen ottamamme askel vie meitä kohti tätä päämäärää.

AVAINLUKUJA

Jatkuvat toiminnot	10-12/2015	10-12/2014	1-12/2015	1-12/2014
Liikevaihto, milj. euroa	420,0	476,3	1 434,8	1 605,5
Suhteellinen myyntikate, prosenttia	51,0	45,9	50,6	48,6
Liiketulos ennen poistoja (EBITDA), ilman kertaluonteisia eriä*, milj. euroa	37,9	22,0	43,4	18,1
Liiketulos** ilman kertaluonteisia eriä*, milj. euroa	18,5	11,2	-28,5	-39,3
Liiketulos**, milj. euroa	4,3	-28,1	-52,5	-77,2
Nettorahoituskulut, milj. euroa	7,2	5,4	21,2	23,3
Tulos ennen veroja, ilman kertaluonteisia eriä*, milj. euroa	14,6	5,8	-46,4	-64,1
Tulos ennen veroja, milj. euroa	-2,9	-33,5	-73,7	-100,5
Katsauskauden tulos, ilman kertaluonteisia eriä*, milj. euroa	16,6	-4,1	-43,0	-60,3
Katsauskauden tulos, milj. euroa	-19,1	-40,5	-88,9	-96,7
Osakekohtainen tulos, laimentamaton, euroa	-0,27	-0,56	-1,24	-1,34
Henkilöstö, keskimäärin	10 151	12 308	10 763	12 157
Jatkuvat ja lopetetut toiminnot				
Katsauskauden nettotulos, milj. euroa	-90,4	-38,1	-175,0	-99,8
Osakekohtainen nettotulos, laimentamaton, euroa	-1,26	-0,53	-2,43	-1,39
Liiketoiminnan rahavirta, milj. euroa	97,0	116,9	17,2	29,6
Investoinnit, milj. euroa	16,5	11,1	53,4	53,8
Oma pääoma/osake, euroa			14,53	10,55
Nettovelkaantumisasaste, prosenttia			72,1	105,4
Omavaraisuusaste, prosenttia			46,1	39,3
Osakkeiden määrä, laimentamaton, painotettu keskiarvo, 1 000 kpl			72 049	72 049
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12 kk, prosenttia			-7,6	-4,9

*Vuoden 2015 viimeisellä neljänneksellä Stockmann kirjasi jatkuvien toimintojen osalta 14,2 miljoonan euron (2014: 39,3 miljoonaa euroa) kertaluonteiset kulut, jotka vaikuttivat liiketulokseen, ja 21,8 miljoonan euron kertaluonteiset kulut veroihin ja rahoituskuluihin. Tammi-joulukuun 2015 aikana tilikauden tulosta heikentäneet kertaluonteiset erät olivat jatkuvien toimintojen osalta 45,8 miljoonaa euroa (36,4 miljoonaa euroa), josta 24,0 miljoonaa euroa (39,3 miljoonaa euroa) vaikutti liiketulokseen. Kertaluonteiset kulut lopetetuissa toiminnoissa olivat 76,4 miljoonaa euroa vuonna 2015.

**Liiketulos ei ole vertailukelpoinen, koska vuoden 2014 luvut eivät sisällä kasvaneita poistoja, jotka ovat seurausta kiinteistöjen uudelleenarvostuksesta.

Strategiaprosessi

Vuonna 2015 Stockmann keskittyi kokonaisvaltaiseen liiketoiminnan suunnanmuutokseen loppuvuodesta 2014 asetetun strategisen suunnan mukaisesti. Yhtiö on jaettu 1.1.2015 alkaen kolmeen liiketoimintayksikköön: Stockmann Retail, Real Estate ja Fashion Chains (Lindex 1.1.2016 alkaen).

Stockmann Retail -liiketoimintayksikköön kuuluvat tällä hetkellä Stockmann-tavaratalot ja Hobby Hall sekä näiden verkkokaupat. Vuoden 2015 aikana tavaratalojen ja Stockmann-verkkokaupan tuotevalikoimaa keskitettiin avaintuotealueille muodin, kosmetiikan, ruuan ja kodin tuotteisiin. Tämän seurauksena Stockmann luopui omien elektroniikkatuotteiden, kirjojen, urheiluvälineiden, lelujen ja lemmikkieläintarvikkeiden tuotealueistaan. Hobby Hallin varat raportoidaan myytävänä olevina varoina, ja prosessi uuden omistajan löytämiseksi on käynnissä.

Real Estate kehittää ja vuokraa liiketiloja viidessä Stockmannin omistamassa kiinteistössä. Yksikkö on myös vastuussa myymälätilojen alivuokraustoiminnasta niissä tavarataloissa, jotka toimivat vuokratiloissa. Monta uutta vuokralaista aloitti toimintansa Stockmannin liiketiloissa vuoden 2015 aikana. Vuokralaisten tuotteet ja palvelut täydentävät Stockmannin omaa tarjontaa. Elektroniikkaa myy nyt Expert Suomessa ja Euronics Baltian maissa. Kirjoja myy Bonnier Books, joka on Akateemisen Kirjakaupan uusi omistaja. Viimeisellä vuosineljänneksellä Helsingin keskustan tavaratalon tuotevalikoimaa tulivat täydentämään Hamleys-lelukauppa, Musti ja Mirri -lemmikkieläintarvikemyymälä, ulkoiluvaatteisiin ja -varusteisiin erikoistunut Halti-myymäälä sekä Espresso House -kahvila.

Fashion Chains -liiketoimintayksikköön kuuluu Lindex, sillä Seppälän toiminnot myytiin 1.4.2015. Lindex jatkoi menestyksestä kasvuaan vuoden 2015 aikana ja sen myynti kehittyi hyvin päämarkkinoilla Skandinaviassa. Lindex laajeni Ison-Britannian markkina-alueelle maaliskuussa avaamalla ensimmäisen myymälänsä Lontoossa. Lindex laajensi myös franchising-toimintaansa kahteen uuteen maahan, Kosovoon ja Albaniaan. Venäjän myymälät suljetaan kesään 2016 mennessä alkuvuonna 2015 tehdyn päätöksen mukaisesti.

Strategiansa mukaisesti Stockmann on luopunut niistä liiketoiminnoista, joilla ei arvioitu olevan kannattavan kasvun mahdollisuuksia. Muotiketju Seppälän liiketoimintot Suomessa ja Virossa myytiin management buyout -kauppana 1.4.2015. Akateemisen Kirjakaupan liiketoiminta myytiin 1.10.2015 ruotsalaiselle Bonnier Books AB -media-yhtiölle. Stockmann Beauty -ketjun toiminta lopetettiin kevään 2015 aikana. Huhtikuussa tehtiin päätös Oulun tavaratalon sulkemisesta vuoden 2017 alussa.

Tärkeä osa Stockmannin liiketoiminnan suunnanmuutosta on tehokkuusohjelma, jonka Stockmann käynnisti helmikuussa 2015 ja jonka tavoitteena ovat 50 miljoonan euron vuosittaiset kustannussäästöt. Vaikutukset näkyvät tuloksessa pääosin vuodesta 2016 lähtien. Merkittävä osa tehokkuusohjelmaa on Stockmannin tukitoimintojen prosessien ja rakenteen uudistaminen. Uudelleenorganisointi johti vuonna 2015 Suomessa lähes 200 työntekijän vähentämiseen, josta noin 90 toteutettiin irtisanomisilla. Kustannussäästötoimenpiteet jatkuvat tukitoiminnoissa vuonna 2016.

Toinen keskeinen osa tehokkuusohjelmaa on tavarantoimittajayhteistyön parantaminen, brändivalikoiman uudistaminen sekä sopimusehtojen uudelleen neuvottelemineen tärkeimpien tavarantoimittajien kanssa kiinteiden kulujen vähentämiseksi ja myyntikatteen parantamiseksi. Varastojen arvo laski noin 70 miljoonaa euroa vuonna 2015 tavarantoimittajamäärää vähentämällä, ostojen huolellisella suunnittelulla sekä lopettamalla päätuotealueiden ja ydinliiketoiminnan ulkopuoliset toiminnot.

Stockmann avaa uuden jakelukeskuksen huhtikuussa 2016. Nykyiset varastotoiminnot siirtyvät vaiheittain uuteen jakelukeskukseen Suomessa vuonna 2016 ja Riiassa vuonna 2017. Keskus on pitkälle automatisoitu, ja se palvelee entistä tehokkaammin tavarataloja ja Stockmann-verkkokauppaa. Uuden jakelukeskuksen avulla Stockmann tavoittelee noin 5,5 miljoonan euron vuosittaisia kustannussäästöjä verrattuna vuoteen 2014, tai 3,5 miljoonan euron säästöjä sisältäen kasvaneet poistot. Säästöjen arvioidaan toteutuvan täysimääräisesti vuodesta 2018 alkaen. Tämä kustannussäästö ei sisälly tehokkuusohjelman 50 miljoonan euron vuosittaiseen säästötavoitteeseen.

Stockmann keskittyy vahvasti monikanavaisuuteen. Asiakaskokemuksen parantamiseksi sekä myymälähenkilökunta että asiakkaat saivat käyttöönsä uusia digitaalisia työvälineitä vuonna 2015. Syksyllä aloitettiin myös Stockmannin verkkokaupan uudistamisprojekti; uuden verkkokaupan odotetaan valmistuvan vuoden 2016 aikana.

Raportointikauden jälkeiset tapahtumat

Stockmann luopui tavarataloliiketoiminnastaan Venäjällä myymällä venäläisen tytäryhtiönsä AO Stockmannin Reviva Holdings Limited -yhtiölle 1.2.2016. Kauppahinta oli 5 miljoonaa euroa, ja samalla merkittävät vuokratuotot siirtyivät uudelle omistajalle. Reviva omistaa kansainvälisen Debenhams-tavarataloketjun venäläisen franchising-yhteistyökumppanin, Debrussin. Reviva otti vastuulleen kaikkien seitsemän Venäjän tavaratalon toiminnan ja se suunnittelee siirtävänsä tavaratalot vaiheittain Debenhams-tavaramerkin alle vuoden 2017 alkuun mennessä.

Kaupasta johtuen Stockmann kirjasi 78,5 miljoonan euron kertaluonteisen kulun vuoden 2015 viimeiselle vuosineljännekselle. Venäjän tavaratalotoiminta on luokiteltu lopetetuksi toiminnoksi vuoden 2015 tilinpäätöksessä. Tuloslaskelman vertailuluvut ja niihin liittyvät erät on muutettu vastaavasti. Lopetettujen toimintojen tulokset on kuvattu erillisessä taulukossa tilinpäätöstiedotteen lopussa.

Stockmann jatkaa Venäjällä kiinteistöomistajana harjoittamalla Pietarin Nevsky Centre -kauppakeskuksen liiketoimintaa. Revivasta tuli 1.2.2016 alkaen kauppakeskuksen pitkäaikainen päävuokralainen. Stockmann luokittelee kauppakeskuksen kiinteistöomaisuudeksi IAS 40:n mukaan 1.2.2016 lähtien, koska sitä ei enää käytetä yhtiön omaan liiketoimintaan. Kiinteistöomaisuudesta ei tehdä poistoja, vaan kiinteistön käyvän arvon muutoksista johtuva voitto tai tappio kirjataan tulosvaikutteisesti sille tilikaudelle, jonka aikana se on aiheutunut.

Liikevaihto ja tulos jatkuissa toiminnoissa

Vähittäiskaupan markkinatilanne pysyi edelleen heikkona Stockmannin päämarkkina-alueilla vuonna 2015. Suomessa kuluttajien luottamus ja ostovoima pysyivät alhaisella tasolla ja bruttokansantuotteen kasvu pysähtyi. Suomen muotimarkkinat laskivat 7,7 prosenttia vuonna 2015 (TMA). Ruotsissa vuoden 2015 muotimarkkinat kasvoivat 2,0 prosenttia (Stilindex). Venäjällä bruttokansantuote laski ja rupla pysyi heikolla tasolla euroon nähden, mikä heikensi merkittävästi venäläisten kuluttajien ostovoimaa. Baltian maissa vähittäiskaupan markkinat olivat suhteellisen vakaat vuonna 2015, joskin kilpailu on lisääntynyt erityisesti Virossa.

Stockmann-konsernin liikevaihto vuonna 2015 oli 1 434,8 miljoonaa euroa (1 605,5 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 1,3 prosenttia. Jatkuvat tuote- ja liiketoiminta-alueet sisältävät konsernin liikevaihdon ilman Seppälää, Hobby Hallia, Stockmann Beautya, lentokentän myymälää sekä tuote-alueita, joita Stockmann ei enää itse tarjoa tavarataloissaan (elektroniikka, kirjat, urheiluvälineet, lelut ja lemmikkieläintarvikkeet).

Liikevaihto Suomessa oli 743,2 miljoonaa euroa (882,8 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 3,1 prosenttia johtuen Stockmann Retailin liikevaihdon laskusta.

Liikevaihto ulkomailla oli 691,6 miljoonaa euroa (722,7 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto kasvoi 0,3 prosenttia johtuen Lindexin liikevaihdon kasvusta. Liikevaihto ulkomailla oli 48,2 prosenttia (45,0 prosenttia) koko liikevaihdosta.

Konsernin liiketoiminnan myyntikate oli tilikaudella 725,6 miljoonaa euroa (780,3 miljoonaa euroa). Suhteellinen myyntikate oli 50,6 prosenttia (48,6 prosenttia). Kasvu oli seurausta vähäisemmästä hintavetoisten kampanjoiden määrästä vuoteen 2014 verrattuna, matkalakatteisten elektroniikkatuotteiden myynnin lopettamisesta tavarataloissa sekä Seppälän myymisestä.

Toiminnan kulut ilman kertaluonteisia eriä laskivat 86,4 miljoonaa euroa ja olivat 682,2 miljoonaa euroa (768,6 miljoonaa euroa). Lasku johtui kustannussäästötoimenpiteistä ja Seppälän myymisestä. Toiminnan kuluihin kirjatut kertaluonteiset erät olivat 24,0 miljoonaa euroa (29,0 miljoonaa euroa), josta 4,3 miljoonaa euroa kirjattiin Akateemisen Kirjakaupan ja Oulun tavaratalon sulkemisiin liittyen Stockmann Retailille (1,2 miljoonaa euroa) ja 19,7 miljoonaa euroa jakamattomiin kuluihin liittyen Seppälään sekä muihin konsernin rakennemuutuskustannuksiin (27,8 miljoonaa euroa sisältäen Seppälän kertaluonteiset kustannukset).

Konsernin EBITDA ilman kertaluonteisia eriä kasvoi 43,4 miljoonaa euroon (18,1 miljoonaa euroa). Poistot olivat 71,9 miljoonaa euroa (59,8 miljoonaa euroa). Kasvu johtui pääosin kiinteistöjen uudelleenarvostuksesta.

Vuoden 2015 liiketulos ilman kertaluonteisia eriä oli -28,5 miljoonaa euroa (-37,8 miljoonaa euroa). Raportoitu liiketulos oli -52,5 miljoonaa euroa (-77,2 miljoonaa euroa). Liiketulos parani Real Estate- ja Fashion Chains -liiketoimintayksiköissä, mutta heikentyi Stockmann Retail -yksikössä.

Stockmann-konsernin neljännen vuosineljänneksen (loka-jouluku) liikevaihto oli 420,0 miljoonaa euroa (476,3 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto kasvoi 1,1 prosenttia.

Neljännen vuosineljänneksen liikevaihto Suomessa oli 223,8 miljoonaa euroa (262,8 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 3,0 prosenttia. Liikevaihto ulkomailla oli 196,2 miljoonaa euroa (213,7 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto kasvoi 5,6 prosenttia.

Neljännen vuosineljänneksen liiketoiminnan myyntikate oli 214,1 miljoonaa euroa (218,8 miljoonaa euroa) ja suhteellinen myyntikate oli 51,0 prosenttia (45,9 prosenttia).

Toiminnan kulut ilman kertaluonteisia eriä laskivat 27,1 miljoonaa euroa ja olivat 176,2 miljoonaa euroa (203,3 miljoonaa euroa). Kertaluonteiset erät sisältävät 14,2 miljoonaa euroa (27,8 miljoonaa euroa) sisältäen Seppälän kertaluonteiset kustannukset uudelleenjärjestelykuluja, jotka on kirjattu konsernin jakamattomiin kustannuksiin.

EBITDA ilman kertaluonteisia eriä oli 37,1 miljoonaa euroa (22,0 miljoonaa euroa). Poistot kasvoivat kiinteistöjen uudelleenarvostuksesta johtuen ja olivat 19,4 miljoonaa euroa (14,6 miljoonaa euroa).

Vuosineljänneksen liiketulos ilman kertaluonteisia eriä oli 18,5 miljoonaa euroa (11,2 miljoonaa euroa). Raportoitu liiketulos oli 4,3 miljoonaa euroa (-28,1 miljoonaa euroa).

Stockmann-konserni sai Suomen ja Ruotsin veroviranomaisilta verotukseen liittyvät oikaisupäätökset, joiden mukaan konsernin yhtiöt ovat veloitettuja maksamaan lisäveroja, veronkorotuksia ja niihin liittyviä korkoja yhteensä 19,6 miljoonaa euroa. Stockmann pitää oikaisupäätöksiä perusteettomina ja hakee niihin muutosta. Stockmannille on myönnetty maksujen lykkäystä, mutta 19,3 miljoonan euron lisäverot ja niihin liittyvät 0,4 miljoonan euron korot on kirjattu tuloslaskelmaan neljännele vuosineljännekselle.

Nettorahoituskulut, jotka sisältävät kertaluonteiset erät, laskivat tilikaudella 2,6 miljoonaa euroa ja olivat 21,2 miljoonaa euroa (23,8 miljoonaa euroa). Lasku johtui edellisvuotta alhaisemmasta korkotasosta.

Tilikauden tulos ennen veroja ja ilman kertaluonteisia eriä oli -46,8 miljoonaa euroa (-64,1 miljoonaa euroa). Raportoitu tulos ennen veroja oli -73,7 miljoonaa euroa (-100,5 miljoonaa euroa). Verot, mukaan lukien kertaluonteiset erät, olivat 15,1 miljoonaa euroa vuonna 2015 (2014: 3,8 miljoonan euron veronhyvitys).

Tulos vuonna 2015 oli -43,0 miljoonaa euroa (-60,3 miljoonaa euroa) ilman kertaluonteisia eriä. Raportoitu tulos oli -88,9 miljoonaa euroa (-96,7 miljoonaa euroa). Vuoden 2015 nettotulos oli -175,0 miljoonaa euroa (-99,8 miljoonaa euroa) sisältäen -86,1 miljoonan euron (-3,1 miljoonaa euron) tappion lopetetuista toiminnoista.

Ilman kertaluonteisia eriä tilikauden osakekohtainen tulos oli -0,60 euroa (-0,84 euroa). Raportoitu osakekohtainen tulos oli -1,24 euroa (-1,34 euroa) tai -2,43 euroa (-1,39 euroa) sisältäen lopetetut toiminnot. Oma pääoma osaketta kohti oli 14,53 euroa (10,55 euroa).

Liikevaihto ja tulos liiketoimintayksiköittäin jatkuvissa toiminnoissa

Stockmannin liiketoimintayksiköt ja raportoivat segmentit ovat 1.1.2015 lähtien olleet Stockmann Retail, Real Estate ja Fashion Chains. Stockmann Retail ja Real Estate raportoitiin aikaisemmin yhdessä tavarataloryhmänä. Venäjän tavaratalotoiminnot, jotka olivat osa Stockmann Retailia, on luokiteltu lopetetuksi toiminnoiksi. Tuloslaskelman vertailuluvut ja niihin liittyvät erät on muutettu vastaavasti. Fashion Chains -liiketoimintayksikköön kuuluu Lindex ja Seppälä sen liiketoiminnan myymiseen 1.4.2015 asti. Stockmann on arvostanut 1.1.2015 alkaen omistamansa kiinteistöt IAS 16 -standardin mukaisesti käypään arvoon. Segmenttien vuoden 2014 vertailutiedot on esitetty havainnollistamistarkoituksessa. Lisätietoja laadintaperiaatteista löytyy katsauksen lopusta.

Stockmann Retail

Stockmann Retailin koko vuoden liikevaihto oli 740,8 miljoonaa euroa (836,4 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 4,0 prosenttia.

Liikevaihto Suomessa oli 649,7 miljoonaa euroa (740,5 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 3,8 prosenttia. Stockmann kasvatti markkinaosuutta vuonna 2015 muodin, kosmetiikan ja kodin tuotealueilla, mutta menetti markkinaosuutta elintarvikkeiden osalta.

Liikevaihto ulkomailla, joka koostuu kahdesta tavaratalosta Baltian maissa, oli 91,1 miljoonaa euroa (95,9 miljoonaa euroa) ja tämä oli 12,3 prosenttia (11,5 prosenttia) liiketoimintayksikön kokonaisliikevaihdosta. Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 4,9 prosenttia. Kosmetiikka ja ruoka olivat vahvimmat tuotealueet Baltian tavarataloissa.

Tilikauden suhteellinen myyntikate oli 38,1 prosenttia (36,4 prosenttia) johtuen aikaisempaa vähäisemmistä hintavetoisista kampanjoista ja matalakatteisten elektroniikkatuotteiden myynnin lopettamisesta tavarataloissa.

Toiminnan kulut ilman kertaluonteisia eriä laskivat 23,9 miljoonaa euroa ja olivat 378,2 miljoonaa euroa (402,1 miljoonaa euroa). Lasku johtui pääosin alentuneista henkilöstökuluista. Kertaluonteiset erät olivat 4,3 miljoonaa euroa (1,2 miljoonaa euroa), jotka kirjattiin Akateemisen Kirjakaupan ja tavaratalojen sulkemisia varten vuoden toisella ja kolmannella neljänneksellä.

Liiketulos ilman kertaluonteisia eriä oli -68,6 miljoonaa euroa (-62,3 miljoonaa euroa). Raportoitu liiketulos oli -72,9 miljoonaa euroa (-63,5 miljoonaa euroa).

Stockmann Retailin viimeisen vuosineljänneksen liikevaihto oli 228,5 miljoonaa euroa (273,3 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 4,1 prosenttia. Vahvin tuotealue oli kosmetiikka.

Liikevaihto Suomessa oli 200,2 miljoonaa euroa (242,3 miljoonaa euroa) viimeisellä vuosineljänneksellä. Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 4,1 prosenttia. Liikevaihto ulkomailla oli 28,3 miljoonaa euroa (31,0 miljoonaa euroa). Jatkuvilla tuote- ja liiketoiminta-alueilla liikevaihto laski 4,4 prosenttia.

Suhteellinen myyntikate oli viimeisellä neljänneksellä 39,2 prosenttia (34,6 prosenttia) johtuen vähäisemmistä hintavetoisista kampanjoista joulun aikana, alennusmyynnin alhaisemmista varastotasoista ja matalakatteisten elektroniikkatuotteiden myynnin lopettamisesta tavarataloissa.

Toiminnan kulut laskivat 12,6 miljoonaa euroa ja olivat 89,9 miljoonaa euroa.

Liiketulos viimeisellä vuosineljänneksellä oli 0,4 miljoonaa euroa (-2,9 miljoonaa euroa).

Real Estate

Stockmannin omistamien viiden kiinteistön vuokrattava kokonaispinta-ala on yhteensä 144 000 neliometriä, josta 42 prosenttia sijaitsee Suomessa. Kiinteistöjen vuokrausaste oli 98,5 prosenttia vuoden lopussa.

Vuoden aikana edistyi nopeasti myyntipinta-alan vapauttamisessa Stockmannin omilta toiminnoilta vuokralaisten käyttöön. Kokonaisuudessaan myyntipinta-alaa vapautui yli 15 000 neliometriä, joista yli 10 000 neliometriä siirrettiin vuokralaisille Stockmannin omista kiinteistöistä. Stockmannin omissa kiinteistöissä 67 prosenttia vuokrattavasta kokonaispinta-alasta oli Stockmann Retailin käytössä vuoden päättyessä, kun se vuoden alussa oli 74 prosenttia. Venäjän tavarataloliiketoiminnan myymisen jälkeen 1.2.2016 osuus vuokrattavasta kokonaispinta-alasta on noin 53 prosenttia.

KIINTEISTÖT

	Vuokrattava kokonais- pinta-ala, m2 31.12.2015	Vuokrausaste, % 31.12.2015	Stockmann Retailin käytössä, % 1.1.2015	Stockmann Retailin käytössä, % 31.12.2015
Helsingin lippulaivatavaratalo	51 000	99,7	87	80
Kirjatalo, Helsinki	9 000	94,6	87	30
Tallinnan tavaratalokiinteistö	22 000	99,6	88	85
Riian tavaratalokiinteistö	16 000	100,0	92	88
Nevsky Centre, Pietari	46 000	96,9	44	44*
Kaikki omat kiinteistöt yhteensä	144 000	98,5	74	67

* 1.2.2016 lähtien oma käyttö 0 prosenttia.

Stockmannin kiinteistöjen käypä arvo oli 908,3 miljoonaa euroa 1.1.2015. Vuoden aikana kiinteistöjen poistot vähennettiin käyvistä arvosta. Kiinteistöt arvostettiin uudelleen 31.12.2015 käypään arvoon, joka oli 918,2 miljoonaa euroa. Käyvän arvon määrittelyssä käytetty keskimääräinen painotettu markkinatuottovaatimus oli 6,0 prosenttia.

Real Estate -liiketoimintayksikön vuoden 2015 liikevaihto oli edellisvuoden tasolla 59,3 miljoonaa euroa (59,4 miljoonaa euroa). Keskimääräinen kuukausivuokra omista kiinteistöissä oli 33,07 euroa/neliometri. Stockmannin omien kiinteistöjen nettotuotot, jotka ovat vuokratuotot vähennettynä ylläpitokustannuksilla, oli 45,4 miljoonaa euroa (45,5 miljoonaa euroa). Nettotuottoaste oli 5,0 prosenttia.

Tilikauden liikevoitto oli 16,3 miljoonaa euroa (15,9 miljoonaa euroa).

Real Estaten neljännen vuosineljänneksen liikevaihto oli 14,8 miljoonaa euroa (15,0 miljoonaa euroa). Lasku aiheutui Venäjän heikosta taloudellisesta kehityksestä. Keskimääräinen kuukausivuokra omista kiinteistöissä oli 31,78 euroa/neliometri. Stockmannin omien kiinteistöjen nettotuotot olivat 9,1 miljoonaa euroa (11,4 miljoonaa euroa).

Viimeisen vuosineljänneksen liikevoitto oli 1,7 miljoonaa euroa (3,9 miljoonaa euroa). Lasku johtui pääosin muutoksesta ylläpitokustannusten allokoinnissa, mikä tehtiin takautuvasti koko vuodelle 2015.

Viimeisen vuosineljänneksen aikana Akateeminen Kirjakauppa aloitti uutena vuokralaisena Stockmannin tavarataloissa Helsingissä, Jumbossa, Itiksessä ja Tampereella. Tapiolassa ja Turussa siirrettiin aikaisemmin Stockmann Retailin käytössä olleiden tilojen vuokrasopimukset Bonnier Books -yhtiölle. Neljännellä vuosineljänneksellä Helsingin lippulaivatavaratalossa aloittivat vuokralaisina Hamleys-leluakauppa, ulkoiluvaatteisiin ja -varusteisiin erikoistunut Halti-myymäälä, Musti ja Mirri -lemmikkieläintarvikemyymälä sekä Espresso House -kahvila. Tallinnassa Kathariental café -kahvila aloitti uutena vuokralaisena. Stockmann on allekirjoittanut Technopoliksen kanssa sopimuksen tilojen vuokraamisesta Kirjatalon kolmannesta kerroksesta kevästä 2016 alkaen. Vuokrattavat tilat tullaan muuttamaan coworking-toimistotyötiloiksi. Baltian tavaratalojen osalta on allekirjoitettu sopimus XS Toys -lelukaupan kanssa lelukauppojen avaamisesta Riian ja Tallinnan tavarataloissa kevään 2016 aikana.

Fashion Chains

Lindexin koko vuoden liikevaihto pysyi edellisen vuoden tasolla ja oli 652,3 miljoonaa euroa (650,6 miljoonaa euroa). Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisin valuuttakurssein 3,3 prosenttia. Kasvu oli kaikissa muissa maissa paitsi Venäjällä ja Puolassa, missä Lindex sulki myymälöitä vuonna 2015. Vahvin tuotealue oli lasten vaatteet.

Lindexin suhteellinen myyntikate oli 62,3 prosenttia (61,9 prosenttia). Kasvu oli seurausta aikaisempaa vähäisemmistä hinnanalennuksista.

Toiminnan kulut laskivat 8,5 miljoonaa euroa. Tämä johtui säästötoimenpiteistä pääosin toimisto- ja markkinointikustannuksissa.

Hyvän kustannustehokkuuden ansiosta Lindexin liikevoitto oli 44,6 miljoonaa euroa (30,8 miljoonaa euroa) vuonna 2015.

Lindexin viimeisen neljänneksen liikevaihto kasvoi 6,0 prosenttia ja oli 184,6 miljoonaa euroa (174,0 miljoonaa euroa). Liikevaihto kasvoi vertailukelpoisin valuuttakurssein 7,6 prosenttia. Tämä oli Lindexin kaikkien aikojen paras neljännen vuosineljänneksen myyntitulo, mikä oli seurausta onnistuneista kampanjoista kaikilla markkinoilla.

Lindexin suhteellinen myyntikate oli 62,6 prosenttia (61,4 prosenttia). Kasvu johtui vähäisemmistä hinnanalennuksista sekä muutoksista tuotevalikoimassa ja hinnoittelussa.

Toiminnan kulut pysyivät vuoden 2014 neljännen vuosineljänneksen tasolla huolimatta siitä, että niihin sisältyi jäljellä olevien Venäjän myymälöiden sulkemiskustannuksia. Lindexin liikevoitto oli 21,3 miljoonaa euroa (12,3 miljoonaa euroa) kasvaneen myynnin ja parantuneen myyntikatteen ansiosta.

Fashion Chains -liiketoimintayksikön tulosluvut sisältävät Seppälän 1.4.2015 toteutuneeseen myyntiin asti. Liiketoimintayksikön koko vuoden liikevaihto oli 668,4 miljoonaa euroa (743,2 miljoonaa euroa). Yksikön vuoden 2015 liikevoitto oli 30,5 miljoonaa euroa (0,0 miljoonaa euroa), joka sisältää Seppälän -14,0 miljoonan euron (-30,8 miljoonaa euroa) liiketuloksen ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

Rahoitus ja sitoutunut pääoma

Rahavarat olivat vuoden 2015 lopussa 19,1 miljoonaa euroa, kun ne vuotta aiemmin olivat 29,3 miljoonaa euroa. Liiketoiminnan rahavirta oli tilikaudella 17,2 miljoonaa euroa (29,6 miljoonaa euroa) ja neljännellä vuosineljänneksellä 97,0 miljoonaa euroa (116,9 miljoonaa euroa).

Stockmann Retailin varat ja velat Venäjän toimintojen sekä Hobby Hallin osalta luokiteltiin myytävänä oleviksi varoiksi konsernitaseessa 31.12.2015. Nettokäyttöpääoma ilman rahavaroja ja myytävänä olevia varoja oli vuoden lopussa -4,2 miljoonaa euroa, kun se vuotta aiemmin oli 51,3 miljoonaa euroa.

Varastojen arvo oli 170,8 miljoonaa euroa (239,3 miljoonaa euroa). Stockmann Retailin varastojen arvo laski 25,1 miljoonaa euroa.

Lyhytaikaiset saamiset olivat 55,5 miljoonaa euroa (80,1 miljoonaa euroa). Lasku johtui johdannaisten käyvän arvon muutoksesta sekä Stockmann Retailin Venäjän-toimintojen lyhytaikaisten saamisten uudelleen luokitteluun myytävänä oleviksi varoiksi. Korottoman vieraan pääoman määrä oli 230,5 miljoonaa euroa (268,1 miljoonaa euroa).

Korollisen vieraan pääoman määrä oli vuoden lopussa 783,4 miljoonaa euroa (833,9 miljoonaa euroa), josta 534,7 miljoonaa euroa (613,2 miljoonaa euroa) oli pitkäaikaista velkaa. Lisäksi konsernilla oli 300,0 miljoonaa euroa nostamattomia pitkäaikaisia komittoitu- ja lainalimiittejä ja 398,5 miljoonaa euroa komittoimattomia lainalimiittejä. Suurin osa lyhytaikaisesta velasta on hankittu yritystodistusmarkkinoilta.

Stockmann laski liikkeelle 85 miljoonan euron hybridilainan joulukuussa 2015. Sitä käsitellään tilinpäätöksessä yhtiön omana pääomana. Hybridilainalla ei ole eräpäivää, mutta yhtiöllä on oikeus lunastaa se takaisin aikaisintaan 31.1.2020. Osa hybridilainasta käytettiin joulukuussa 2015 vuonna 2016 erääntyvien lainojen maksuun.

Omavaraisuusaste oli vuoden lopussa 46,1 prosenttia (39,3 prosenttia) ja nettovelkaantumisaste oli 72,1 prosenttia (105,4 prosenttia).

Sijoitetun pääoman tuotto vuonna 2015 oli -7,6 prosenttia (-4,9 prosenttia). Konsernin sijoitettu pääoma oli tilikauden lopussa 1 835,1 miljoonaa euroa (1 594,6 miljoonaa euroa).

Osingot

Varsinaisen yhtiökokouksen 2015 tekemät päätökset julkistettiin pörsstiedotteessa 19.3.2015. Yhtiökokouksen päätöksen mukaisesti vuodelta 2014 ei maksettu osinkoa.

Tilikauden päättyessä 31.12.2015 jakokelpoiset varat emoyhtiön taseessa olivat 68,2 miljoonaa euroa. Hallitus esittää 15.3.2016 pidettävälle varsinaiselle yhtiökokoukselle, että vuodelta 2015 ei makseta osinkoa ja että tilikauden 2015 tulos jätetään kertyneiden voittovarojen tilille.

Investoinnit

Tilikauden investoinnit olivat yhteensä 53,4 miljoonaa euroa (53,8 miljoonaa euroa), mikä oli vähemmän kuin poistot 71,9 miljoonaa euroa (59,8 miljoonaa euroa). Neljännellä vuosineljänneksellä investoinnit olivat 16,5 miljoonaa euroa (11,1 miljoonaa euroa) ja poistot 19,4 miljoonaa euroa (14,6 miljoonaa euroa).

Stockmann Retailin investoinnit olivat tilikaudella yhteensä 25,8 miljoonaa euroa (27,2 miljoonaa euroa), mukaan lukien lopetettavat toiminnot. Merkittävä osa tästä käytettiin uuteen jakelukeskukseen, joka otetaan käyttöön vuonna 2016.

Real Estaten koko vuoden investoinnit olivat 4,8 miljoonaa euroa (1,7 miljoonaa euroa), ja ne aiheutuivat kiinteistöjen kunnossapidosta ja uudistamisesta uusia vuokralaisia varten.

Lindexin investoinnit olivat tilikaudella yhteensä 21,9 miljoonaa euroa (21,4 miljoonaa euroa). Lindex avasi 17 myymälää ja lopetti 21 myymälää vuoden 2015 aikana. Kuusi myymälää avattiin neljännellä vuosineljänneksellä: yksi Ruotsissa, Tšekin tasavallassa, Slovakiassa, Isossa-Britanniassa, Saudi-Arabiassa ja uudella franchising-markkinalla Albaniassa. Seitsemän myymälää suljettiin: kaksi Venäjällä, kolme Saudi-Arabiassa, yksi Suomessa ja yksi Tšekin tasavallassa. Vuoden lopussa Lindexillä oli yhteensä 487 myymälää 19 maassa. Näistä 37 oli franchising-myymlöitä.

Konsernin muut investoinnit olivat yhteensä 1,0 miljoonaa euroa (3,5 miljoonaa euroa).

MYYMÄLÄVERKOSTO

Stockmann-konserni	Yhteensä 31.12.2014	Yhteensä 30.9.2015	Uudet myymälät Q4 2015	Suljetut myymälät Q4 2015	Yhteensä 31.12.2015
Tavaratalot*	16	16			16**
Stockmann Beauty -myymälöitä	11	0			0
Outlet myymälöitä	1	1			1**
Hobby Hall -myymälöitä	1	1			1
Lindex-myymlöitä	491	488	6	7	487
joista franchising-myymlöitä	36	38	2	3	37
joista omia myymälöitä	455	450	4	4	450

* Akateemiset Kirjakaupat olivat osa Suomen tavarataloja 1.10.2015 saakka.

** 7 tavarataloa ja 1 outlet-myymlä myyty 1.2.2016.

Uudet projektit

Vuoden 2016 investointien arvioidaan olevan noin 60–65 miljoonaa euroa ja olevan samalla tasolla vuoden 2016 arvioitujen poistojen kanssa. Poistojen odotetaan laskevan johtuen Nevsky Centren luokittelumisesta kiinteistöomaisuudeksi. Suurin osa investoinneista liittyy Lindexin myymälöiden uudistamiseen, Stockmannin uuden jakelukeskuksen automaatioteknologiaan, tietojärjestelmien ja monikanavaisuuteen liittyvien järjestelmien uudistamiseen sekä kiinteistöjen ja myymäläkonseptien uudistamiseen.

Lindex jatkaa laajentumistaan avaamalla uusia myymälöitä vuonna 2016. Myymälöiden kokonaismäärän odotetaan kuitenkin laskevan vuonna 2016, sillä Lindex sulkee jäljellä olevat 10 myymäläänsä Venäjällä sekä joitain tappiollisia myymälöitä muilla markkina-alueilla.

Osakkeet ja osakepääoma

Stockmannilla on kaksi osakesarjaa. A-sarjan osakkeilla on 10 ääntä osaketta kohden ja B-sarjan osakkeilla yksi ääni osaketta kohden. Osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin. Osakkeiden nimellisarvo on 2,00 euroa osakkeelta.

Vuoden 2015 lopussa Stockmannilla oli 30 553 216 A-sarjan osaketta ja 41 495 467 B-sarjan osaketta eli yhteensä 72 048 683 osaketta. Yhtiön osakkeiden tuottama äänimäärä oli 347 027 627.

Osakepääoma säilyi 144,1 miljoonassa eurossa vuonna 2015. Osakekannan markkina-arvo oli vuoden lopussa 449,4 miljoonaa euroa (460,1 miljoonaa euroa).

Vuoden 2015 lopussa Stockmannin A-osakkeen kurssi oli 6,22 euroa, kun se vuoden 2014 lopussa oli 6,42 euroa, ja B-osakkeen kurssi oli 6,25 euroa, kun se vuoden 2014 lopussa oli 6,36 euroa. Osakkeita vaihdettiin vuoden aikana yhteensä 2,2 miljoonaa (0,9 miljoonaa) A-osaketta ja 14,6 miljoonaa (17,6 miljoonaa) B-osaketta. Tämä vastaa 7,2 prosenttia (3,0 prosenttia) keskimääräisestä A-osakkeiden määrästä ja 35,2 prosenttia (42,5 prosenttia) keskimääräisestä B-osakkeiden määrästä.

Yhtiöllä ei ole hallussaan omia osakkeita, eikä hallituksella ole voimassaolevia valtuuksia yhtiön osakkeiden ostamiseen tai osakeanteihin.

Stockmannilla oli 52 415 osakkeenomistajaa vuoden 2015 lopussa, kun vuotta aiemmin osakkeenomistajia oli 55 343. Stockmann sai 15.6.2015 tiedon, että Keskinäisen työeläkevakuutusyhtiö Varman osuus Stockmann Oyj Abp:n osakemäärästä oli ylittänyt 5 prosentin rajan.

Henkilöstö

Stockmann-konsernin keskimääräinen työntekijämäärä jatkuvissa toiminnoissa oli 10 762 vuonna 2015 (12 157 vuonna 2014 ja 12 500 vuonna 2013). Lasku johtui pääosin Seppälän myymisestä. Kokoaikaiseksi muutettu keskimääräinen henkilömäärä oli 7 643 (8 916 vuonna 2014 ja 11 422 vuonna 2013).

Vuoden 2015 lopussa konsernin palveluksessa oli 9 734 henkilöä (12 143) jatkuvissa toiminnoissa. Heistä 4 455 (6 382) työskenteli Suomessa. Ulkomailla työskenteli 5 279 (5 761) henkilöä ja heidän osuutensa koko henkilöstöstä oli 54 prosenttia (47 prosenttia). Vuoden lopussa Stockmann Retail -yksikössä työskenteli 4 471 henkilöä (5 918), Real Estate -yksikössä 49 (18) henkilöä ja Lindexillä 4 733 henkilöä (4 870) ja konsernin yhteisissä palvelutoiminnoissa ja ostokonttoreissa työskenteli yhteensä 459 henkilöä (297). Henkilöstömäärä lopetetuissa toiminnoissa oli 2 181 henkilöä (2 313) vuoden 2015 lopussa.

Konsernin palkkakulut olivat 251,6 miljoonaa euroa vuonna 2015, kun vuotta aiemmin kulut olivat 281,9 miljoonaa euroa ja vuonna 2013 ne olivat 313,1 miljoonaa euroa sisältäen lopetetut toiminnot. Työsuhde-etuuksista aiheutuneet kokonaiskulut olivat 321,5 miljoonaa euroa (356,3 miljoonaa euroa) eli 22,4 prosenttia (20,8 prosenttia) liikevaihdosta.

Muutokset johdossa

Viestintäjohtaja Nora Malin nimitettiin Stockmann-konsernin johtoryhmän jäseneksi 2.4.2015 alkaen. Petteri Naulapää nimitettiin tietohallintojohtajaksi ja johtoryhmän jäseneksi 1.5.2015 alkaen. Lauri Veijalainen nimitettiin talousjohtajaksi 12.8.2015 alkaen ja hän jatkoi johtoryhmän jäsenenä.

Henkilöstöjohtaja Heini Pirttijärvi, strategijahtaja Kjell Sundström ja varatoimitusjohtaja, talusjohtaja Pekka Vähähyyppä, jotka olivat kaikki johtoryhmän jäseniä, lopettivat Stockmannin palveluksessa vuoden 2015 aikana.

Yhteiskuntavastuu

Sitoutuminen vastuulliseen toimintaan on tärkeä osa Stockmannin arvoja ja päivittäistä toimintaa. Stockmann on sitoutunut YK:n Global Compact -aloitteeseen ja sen periaatteisiin. Yhtiön toimintaperiaatteet (Code of Conduct) määrittävät poikkeuksetta kaikkien työntekijöiden ja johdon tavan toimia. Lindexin ja Stockmannin omien tuotemerkkien hankintaketjuun kuuluvien valmistajien on noudatettava Supplier Code of Conduct -toimintaohjetta, joka pohjautuu Business Social Compliance Initiativen (BSCI) periaatteisiin. Lisätietoja Stockmannin yhteiskuntavastuuasioista ja -tuloksista on saatavilla yhtiön kotisivuilla stockmangroup.com.

Riskitekijöitä

Stockmann on altis riskeille, jotka aiheutuvat toimintaympäristöstä, yhtiön omasta toiminnasta ja taloudellisista riskitekijöistä. Yleinen taloustilanne vaikuttaa kuluttajien ostokäyttäytymiseen ja ostovoimaan kaikilla konsernin markkina-alueilla. Nopeat ja odottamattomat muutokset markkinoilla voivat vaikuttaa niin rahoitusmarkkinoiden kuin kuluttajienkin käyttäytymiseen. Heikko toimintaympäristö voi myös vaikuttaa Stockmannin vuokralaisten toimintaan ja tämän myötä sillä voi olla negatiivinen vaikutus vuokratuloihin ja Stockmannin kiinteistöjen vuokrausteeseen. Näillä tekijöillä voi olla vaikutusta kiinteistöjen käypään arvoon. Yleiseen taloudelliseen tilanteeseen, erityisesti kuluttajien ostovoimaan liittyvien epävarmuustekijöiden, arvioidaan olevan ensisijaisia riskejä, jotka vaikuttavat Stockmannin toimintaan vuonna 2016.

Muodin osuus konsernin liikevaihdosta on yli kaksi kolmasosaa. Muotikauppaan liittyvät olennaisesti tuotteiden lyhyt elinkaari ja trendiriippuvuus, kalenterin sidottu myynnin kausiluonteisuus sekä alttius säätilan tavanomaisesta poikkeaville muutoksille. Toimitusketjun vastuullinen hallinta on tärkeää konsernin tavaramerkeille, jotta asiakkaiden luottamus Stockmanniin säilyy. Näihin tekijöihin reagoidaan osana konsernin jatkuvista liiketoiminnan johtamista.

Konsernin liiketoiminta perustuu joustavasti toimivaan logistiikkaan ja tehokkaisuuteen tavaravirtoihin. Tavara- tai tietoliikenteen viiveet tai häiriöt voivat merkittävästi häiritä liiketoimintaa. Näitä operatiivisia riskejä pyritään hallitsemaan kehittämällä tarkoituksenmukaisia varajärjestelmiä ja vaihtoehtoisia toimintatapoja sekä panostamalla tietojärjestelmien häiriöttömään toimintaan. Operatiivisia riskejä katetaan myös vakuutuksilla.

Konsernin liikevaihtoon, tulokseen ja taseeseen vaikuttavat valuuttakurssien muutokset konsernin raportointivaluutan euron ja Ruotsin kruunun, Norjan kruunun, Yhdysvaltojen dollarin, Venäjän ruplan sekä eräiden muiden valuuttojen välillä. Valuuttakurssien vaihtelut voivat vaikuttaa merkittävästi yhtiön liiketoimintaan. Rahoitusriskejä, korkotason vaihtelusta johtuvat riskit mukaan lukien, hallinnoidaan hallituksen vahvistaman riskipolitiikan mukaisesti.

Vuoden 2016 näkymät

Stockmann-konsernin päätoimintamaassa Suomessa yleinen talouskehitys pysyy epävarmana ja bruttokansantuotteen arvioidaan kasvavan vain hitaasti. Kuluttajien ostovoiman odotetaan pysyvän alhaisena ja käyttötavaroiden markkinakehitys jatkuu todennäköisesti heikkona.

Ruotsissa, Norjassa ja Baltian maissa bruttokansantuotteen kasvun arvioidaan olevan jonkin verran korkeampi kuin Suomessa. Kohtuuhintaisen muodin markkinanäkymien Ruotsissa odotetaan pysyvän suhteellisen vakaina. Baltian maissa kilpailun arvioidaan lisääntyvän vähittäiskaupan markkinoilla.

Stockmann jatkaa liiketoiminnan harjoittamista omistamassaan kauppakeskuksessa Pietarissa. Venäjän talouskehityksen arvioidaan pysyvän heikkona vuonna 2016. Tällä voi olla negatiivinen vaikutus Stockmannin kiinteistöliiketoiminnan vuokratuloihin.

Stockmannin strategia tähtää konsernin pitkän aikavälin kilpailukyvyyn ja kannattavuuden parantamiseen liiketoiminnan kokonaisvaltaisen suunnanmuutoksen avulla. Stockmann aloitti helmikuussa 2015 tehokkuusohjelman, jonka tavoitteena ovat 50 miljoonan euron vuosittaiset kustannussäästöt. Ohjelma etenee suunnitellusti, ja sen keskeiset vaikutukset näkyvät Stockmannin tuloskehityksessä pääosin vuodesta 2016 alkaen.

Vuoden 2016 investointien arvioidaan olevan noin 60–65 miljoonaa euroa ja olevan samalla tasolla vuoden 2016 arvioitujen poistojen kanssa.

Stockmann arvioi, että konsernin vuoden 2016 liikevaihto laskee vuodesta 2015 käynnissä olevien strategisten toimenpiteiden johdosta, joilla pyritään kannattavuuden parantamiseen. Liiketuloksen ilman kertaluonteisia eräiä odotetaan olevan hieman positiivinen vuonna 2016. Normaalin kausivaihtelun johdosta ensimmäisen vuosineljänneksen liiketuloksen odotetaan olevan merkittävästi negatiivinen.

Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä

Stockmann julkaisee erillisen selvityksen hallinto- ja ohjausjärjestelmästä vuodelle 2015 Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodin suosituksen mukaisesti. Selvitys julkaistaan viikolla 8 helmikuussa 2016.

Helsingissä 17.2.2016

STOCKMANN Oyj Abp
Hallitus

LAADINTAPERIAATTEET

Tämä tilinpäätöstiedote on laadittu IAS 34 -standardia noudattaen. Sovelletut laadinta- ja laskentaperiaatteet ovat samat kuin vuoden 2014 tilinpäätöksessä lukuun ottamatta alla kuvattuja muutoksia. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

Stockmannin liiketoimintayksiköt ja raportoitavat segmentit ovat 1.1.2015 alkaen Stockmann Retail, Real Estate ja Fashion Chains (Lindex 1.1.2016 alkaen). Aiemmin Stockmann Retail ja Real Estate raportoitiin yhtenä tavarataloryhmä-segmenttinä. Edellisen vuoden segmenttitietojen vertailuluvut on muutettu uutta raportointirakennetta vastaaviksi.

Stockmann on soveltanut 1.1.2015 alkaen omistamiinsa kiinteistöihin IAS 16 -standardin mukaista uudelleenarvostusmallia, mikä korvasi aiemmin sovelletun hankintamenomallin. Kiinteistöt raportoidaan uudelleenarvostukseen perustuvaan arvoon, joka on uudelleenarvostuspäivän käypä arvo vähennettynä sen jälkeen kertyneillä poistoilla. Siirtymisen yhteydessä uudelleenarvostuksesta johtuva lisäys, laskennallisella verovelalla vähennetty, esitetään oman pääoman uudelleenarvostusrahastossa. Uudelleenarvostusta ei sovelleta takautuvasti, mutta segmenttitietojen vertailuluvuissa muutos on esitetty havainnollistamistarkoituksessa.

Vertailutiedot havainnollistavat myös avainluvut olettaen, että Stockmann Retail olisi maksanut Real Estate -yksikölle vuokraa käyttämistään tiloista Helsingin keskustan kiinteistöissä vuonna 2014. Pietarin, Tallinnan ja Riian kiinteistöjen osalta esitetään vuonna 2014 maksetut todelliset vuokrat.

Venäjän tavaratalotoiminta on luokiteltu lopetetuksi toiminnoksi vuoden 2015 tilinpäätöksessä. Tuloslaskelman vertailuluvut ja niihin liittyvät erät on muutettu vastaavasti.

Laadintaperiaatteiden muutokset vuonna 2016:

Venäjän ruplaa käytetään Venäjän kiinteistöliiketoiminnan toiminnallisena valuuttana 1.2.2016 alkaen, jolloin Venäjän tavaratalojen myynti vietiin päätökseen. Toiminnallisen valuutan vaihtoa ei sovelleta takautuvasti, mikä tarkoittaa, että kaikki tilinpäätöksen erät muunnetaan euroista rupliksi käyttäen siirtymäpäivän valuuttakurssia. Ei-rahamääräisiin eriin käytetään alkuperäistä hankintahintaa. Siirtymällä ei arvioida olevan merkittävää taloudellista vaikutusta konsernin omaan pääomaan.

Stockmann luokittelee Nevsky Centre -kauppakeskuksen kiinteistöomaisuudeksi IAS 40:n mukaan 1.2.2016 lähtien, koska sitä ei enää käytetä yhtiön omaan liiketoimintaan. Kiinteistöomaisuudesta ei tehdä poistoja, mutta kaikki voitot tai tappiot, jotka ovat seurausta muutoksista kiinteistön käyvässä arvossa, kirjataan voitoksi tai tappioksi sille tilikaudelle, jolloin ne aiheutuvat.

TILINPÄÄTÖSLYHENNELMÄ JA LIITETIEDOT

KONSERNIN TULOSLASKELMA

Milj. euroa	1.1.–31.12.2015	Oikaistu 1.1.–31.12.2014
Jatkuvat toiminnot		
LIIKEVAIHTO	1 434,8	1 605,5
Liiketoiminnan muut tuotot	0,2	0,0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-709,3	-825,3
Palkat ja työsuhte-etuuksista aiheutuneet kulut	-321,5	-356,3
Poistot ja arvonalentumiset	-71,9	-59,8
Liiketoiminnan muut kulut	-384,8	-441,3
Kulut yhteensä	-1 487,3	-1 682,7
LIIKEVOITTO/-TAPPIO	-52,5	-77,2
Rahoitustuotot	0,9	0,4
Rahoituskulut	-22,1	-23,8
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-21,2	-23,3
VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA	-73,7	-100,5
Tuloverot	-15,1	3,8
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO, JATKUVAT TOIMINNOT	-88,9	-96,7
Voitto/tappio lopetuista toiminnoista	-86,1	-3,1
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-175,0	-99,8
Tilikauden voiton/tappion jakautuminen:		
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-175,0	-99,8
Määräysvallattomille omistajille	-0,0	0,0
Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden osakekohtainen tulos, euroa		
Jatkuvista toiminnoista (laimentamaton ja laimennettu)	-1,24	-1,34
Lopetetuista toiminnoista (laimentamaton ja laimennettu)	-1,20	-0,04
Tilikauden tuloksesta (laimentamaton ja laimennettu)	-2,43	-1,39

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

Milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-175,0	-99,8
Muut laajan tuloksen erät:		
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi		
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät ennen veroja	0,0	0,0
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät, verovaikutus	0,0	0,0
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät verojen jälkeen	0,0	0,0
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16) ennen veroja	473,0	0,0
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16), verovaikutus	-94,5	0,0
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16) verojen jälkeen	378,5	0,0
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi		
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä ennen veroja	1,4	-9,3
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä, verovaikutus	0,2	-0,8
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä verojen jälkeen	1,6	-10,1
Rahavirran suojaus ennen veroja	-3,6	5,1
Rahavirran suojaus, verovaikutus	0,8	-1,1
Rahavirran suojaus verojen jälkeen	-2,8	4,0
Muut laajan tuloksen erät, netto	377,2	-6,1
TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ	202,2	-105,9
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:		
Emoyhtiön osakkeenomistajille, jatkuvat toiminnot	288,4	-102,8
Emoyhtiön osakkeenomistajille, lopetetut toiminnot	-86,1	-3,1
Määräysvallattomille osakkeenomistajille	-0,0	0,0

KONSERNITASE

Milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
VARAT		
PITKÄAIKAISET VARAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Tavaramerkki	98,9	96,8
Aineettomat oikeudet	48,7	60,0
Muut aineettomat hyödykkeet	3,7	3,9
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1,9	3,3
Liikearvo	764,7	748,1
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	917,9	912,2
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	140,4	43,1
Rakennukset ja rakennelmat	777,8	426,9
Koneet ja kalusto	63,2	80,9
Vuokrahuoneiston perusparannusmenot	5,5	26,5
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	29,3	13,2
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet yhteensä	1 016,2	590,5
Pitkäaikaiset saamiset	9,7	3,4
Myytavissä olevat sijoitukset	5,4	7,8
Laskennalliset verosaamiset	45,2	25,9
PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	1 994,5	1 539,7
LYHYTAIKAISET VARAT		
Vaihto-omaisuus	170,8	239,3
Lyhytaikaiset saamiset		
Korolliset saamiset	1,6	2,4
Tuloverosaamiset	0,2	2,0
Korottomat saamiset	53,8	75,7
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	55,5	80,1
Rahavarat	19,1	29,3
LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ	245,4	348,8
MYYTÄVÄNÄ OLEVAT VARAT	34,0	48,0
VARAT YHTEENSÄ	2 273,9	1 936,5
Milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
OMA PÄÄOMA JA VELAT		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	144,1	144,1
Ylikurssirahasto	186,1	186,1
Uudelleenarvostusrahasto	368,9	0,0
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	250,4	250,4
Muut rahastot	44,6	47,4
Muuntoerot	-4,3	-5,9
Kertyneet voittovarot	-27,1	138,3
Hybridilaina	84,3	0,0
Emoyhtiön omistajien oman pääoman osuus	1 046,9	760,4
Määräysvallattomien osakkeenomistajien osuus		0,0
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 046,9	760,4
PITKÄAIKAISET VELAT		
Laskennalliset verovelat	163,9	62,0
Pitkäaikaiset korolliset rahoitusvelat	534,7	613,2
Eläkevelvoitteet	0,0	0,0
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma ja pitkäaikaiset varaukset	4,8	0,3
PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	703,4	675,5
LYHYTAIKAISET VELAT		
Lyhytaikaiset korolliset rahoitusvelat	248,7	220,7
Lyhytaikaiset korottomat velat		
Ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat	207,5	237,2
Tuloverovelat	20,5	0,0
Lyhytaikaiset varaukset	2,5	30,8
Lyhytaikaiset korottomat velat yhteensä	230,5	268,1
LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ	479,2	488,8
MYYTÄVÄNÄ OLEVIIN VAROIHIN LIITTYVÄT VELAT	44,4	11,8
VELAT YHTEENSÄ	1 227,0	1 176,1
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ	2 273,9	1 936,5

Sisältää jatkuvat ja lopetetut toiminnot

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

Milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Tilikauden voitto/tappio	-175,0	-99,8
Oikaisut:		
Poistot ja arvonalentumiset	89,1	71,0
Pysyvien vastaavien myyntivoitot (-) ja -tappiot (+)	1,1	4,8
Korkokulut ja muut rahoituskulut	27,0	22,7
Korkotuotot	-1,1	-1,3
Tuloverot	15,1	-3,8
Muut oikaisut	-24,1	30,8
Käyttöpääoman muutokset:		
Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	73,0	13,7
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	47,0	42,5
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-11,2	-19,7
Maksetut korot	-17,8	-20,9
Saadut korot liiketoiminnasta	0,8	0,2
Muut rahoituserät liiketoiminnasta	-1,5	-1,6
Maksetut verot liiketoiminnasta	-5,1	-9,0
Liiketoiminnan nettorahavirta	17,2	29,6
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-53,9	-55,1
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	0,9	0,0
Tytäryritysten hankinnat, vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-0,3	0,0
Luovutustulot muista sijoituksista	0,0	0,0
Myönnettyt lainat	-7,0	0,0
Saadut osingot investoinneista	0,1	0,1
Investointien nettorahavirta	-60,3	-55,0
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Hybridilainan liikkeeseen laskusta saadut maksut	84,3	0,0
Lyhytaikaisten lainojen nostot	218,0	207,4
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-207,4	-332,9
Pitkäaikaisten lainojen nostot	51,2	478,2
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-112,9	-298,9
Rahoitusleasingvelkojen takaisinmaksut	-0,6	-0,5
Maksetut osingot	0,0	-28,8
Rahoituksen nettorahavirta	32,7	24,5
RAHAVAROJEN MUUTOS	-10,4	-0,9
Rahavarat tilikauden alussa	29,3	33,9
Luotollinen shekkitili	-4,1	-6,1
Rahavarat tilikauden alussa	25,3	27,8
Rahavarojen muutos	-10,4	-0,9
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	0,2	-1,7
Rahavarat tilikauden lopussa	19,1	29,3
Luotollinen shekkitili	-4,1	-4,1
Rahavarat tilikauden lopussa	15,0	25,3

Sisältää jatkuvat ja lopetetut toiminnot

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

Milj. euroa	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Uudelleenarvostus- rahasto	Suojausinstrumenttien rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muut rahastot	Muuntoero	Kertyneet voittovarot	Hybridilaina	Yhteensä	Määräysvallattomien osakkeenomistajien osuus	Yhteensä
OMA PÄÄOMA 1.1.2014	144,1	186,1		-0,5	250,5	43,9	4,1	266,8		894,9	0,0	894,9
Osingonjako								-28,8		-28,8		-28,8
Käytetyt osakeoptiot								0,2		0,2		0,2
Emissiovoitto					0,0					0,0		0,0
Muut muutokset								0,0		0,0		0,0
Tilikauden voitto/tappio								-99,8		-99,8		-99,8
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät								0,0		0,0		0,0
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä							-10,1			-10,1		-10,1
Rahavirran suojaus				4,0						4,0		4,0
Laaja tulos yhteensä*				4,0			-10,1	-99,8		-105,9		-105,9
OMA PÄÄOMA 31.12.2014	144,1	186,1		3,4	250,4	43,9	-5,9	138,3		760,4	0,0	760,4

Milj. euroa	Osakepääoma	Ylikurssirahasto	Uudelleenarvostus- rahasto	Suojausinstrumenttien rahasto	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Muut rahastot	Muuntoero	Kertyneet voittovarot	Hybridilaina	Yhteensä	Määräysvallattomien osakkeenomistajien osuus	Yhteensä
OMA PÄÄOMA 1.1.2015	144,1	186,1		3,4	250,4	43,9	-5,9	138,3		760,4	0,0	760,4
Hybridilainan nosto									85,0	85,0		85,0
Hybridilainan kulut									-0,7	-0,7		-0,7
Tilikauden voitto/tappio								-175,0		-175,0	-0,0	-175,0
Aineellisten käyttöomaisuus- hyödykkeiden uudelleenarvostus (IAS 16)			378,5							378,5		378,5
Muut muutokset			-9,6					9,6		0,0		0,0
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät								0,0		0,0		0,0
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä							1,6			1,6		1,6
Rahavirran suojaus				-2,8						-2,8		-2,8
Laaja tulos yhteensä*			378,5	-2,8			1,6	-175,1		202,2		202,2
OMA PÄÄOMA 31.12.2015	144,1	186,1	368,9	0,6	250,4	43,9	-4,3	-27,1	84,3	1 046,9		1 046,9

* Laskennallisilla veroilla vähennettynä
Sisältää jatkuvat ja lopetettut toiminnot

KONSERNIN TOIMINTASEGMENTIT*

Liikevaihto, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	Oikaistu 1.1.–31.12.2014
Stockmann Retail	740,8	836,4
Fashion Chains	668,4	743,2
Real Estate	59,3	59,4
Segmentit yhteensä	1 468,5	1 639,0
Jakamaton	0,3	0,1
Eliminoinnit	-34,0	-33,6
Konserni yhteensä	1 434,8	1 605,5
Liikevoitto/-tappio, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
Stockmann Retail	-72,9	-63,5
Fashion Chains	30,5	0,0
Real Estate	16,3	15,9
Segmentit yhteensä	-26,1	-47,6
Jakamaton	-26,4	-41,3
Konserni yhteensä	-52,5	-88,9
Täsmäytys raportoituun liikevoittoon/-tappioon:	0,0	0,0
Poistojen muutos (IAS 16)	0,0	11,7
Raportoitu konserni yhteensä	-52,5	-77,2
Rahitustuotot	0,9	0,4
Rahoituskulut	-22,1	-23,8
Voitto/tappio ennen veroja, konserni yhteensä	-73,7	-100,5
Poistot, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
Stockmann Retail	13,7	14,2
Fashion Chains	22,3	26,7
Real Estate	27,4	27,8
Segmentit yhteensä	63,4	68,8
Jakamaton	8,5	2,8
Poistojen muutos (IAS 16)		-11,7
Konserni yhteensä	71,9	59,8

Retail Venäjän liiketoiminta on luokiteltu lopetetuksi toiminnoiksi.
Tämän johdosta tuloslaskelmaan liittyvät vertailuluvut on oikaistu.

Investoinnit, brutto, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
Stockmann Retail	25,8	27,2
Fashion Chains	21,9	21,4
Real Estate	4,8	1,7
Segmentit yhteensä	52,5	50,3
Jakamaton	1,0	3,5
Konserni yhteensä	53,4	53,8
Varat, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
Stockmann Retail	209,6	316,6
Fashion Chains	1 038,4	1 050,2
Real Estate	917,3	908,3
Segmentit yhteensä	2 165,3	2 275,1
Jakamaton	74,6	51,7
Myyttävänä olevat pitkäaikaiset varat	34,0	48,0
Konserni yhteensä	2 273,9	2 374,8

* Segmenttiedot vuodelta 2014 on muutettu vertailukelpoiksi
Sisältää jatkuvat ja lopetetut toiminnot

TIETOA MARKKINA-ALUEISTA*

Liikevaihto, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	Oikaistu 1.1.–31.12.2014
Suomi	743,2	882,8
Ruotsi ja Norja **	512,6	513,7
Baltia, Venäjä ja muut maat	179,0	209,1
Konserni yhteensä	1 434,8	1 605,5
Suomi %	51,8 %	55,0 %
Ulkomaat %	48,2 %	45,0 %
Liikevoitto/-tappio, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
Suomi	-102,9	-131,4
Ruotsi ja Norja **	55,4	38,6
Baltia, Venäjä ja muut maat	-5,0	3,8
Konserni yhteensä	-52,5	-88,9
Pitkäaikaiset varat, milj. euroa	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
Suomi ***	771,4	826,0
Ruotsi ja Norja **	878,6	796,0
Baltia, Venäjä ja muut maat	299,9	330,2
Konserni yhteensä	1 949,9	1 952,2
Suomi %	39,6 %	42,3 %
Ulkomaat %	69,9 %	68,2 %

* Segmenttitiedot vuodelta 2014 on muutettu vertailukelpoisiksi

** Sisältää franchising-tuotot

*** Sisältää myytäväksi luokitellut pitkäaikaiset varat

MYYTÄVÄNÄ OLEVAT OMAISUUSERÄT JA LOPETETUT TOIMINNOT

Milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Lopetetut toiminnot		
Tilikauden tulos lopetetuista toiminnoista		
Tuotot	177,4	239,7
Kulut	186,4	242,9
Tulos ennen ja jälkeen verojen	-9,0	-3,1
Konsernin sisäiset veroitukset ja vuokratuotot on eliminoitu eivätkä ne näin ollen sisälly tuottoihin ja kuluihin.		
Retail Venäjän myyntiin liittyvä tulos verojen jälkeen	-77,2	
Tulos lopetuista toiminnoista	-86,1	-3,1
Lopetettujen toimintojen rahavirrat		
Liiketoiminnan rahavirrat	-11,7	
Investointien rahavirrat	1,1	
Rahoituksen rahavirrat	8,3	
Rahavirrat yhteensä	-2,3	
Lopetetut toiminnot, myytäväksi luokitellut varat ja velat		
Lyhytaikaiset saamiset	13,3	
Lyhytaikaiset velat	23,4	
Nettovarot	-10,1	
Muut myytäväksi luokitellut varat ja velat		
Aineettomat ja aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	0,6	0,8
Vaihto-omaisuus	10,9	13,3
Muut saamiset	8,5	33,8
Rahavarat	0,7	0,0
Muut velat	21,0	11,8
Nettovarot	-0,3	36,2

KONSERNIN TUNNUSLUKUJA

	31.12.2015	31.12.2014
Omavaraisuusaste, prosenttia	46,1	39,3
Nettovelkaantumisaste, prosenttia	72,1	105,4
Liiketoiminnan rahavirta/osake, euroa	0,24	0,41
Korollinen nettovelka, milj. euroa	753,6	799,4
Osakkeiden lukumäärä kauden lopussa, 1000 kpl	72 049	72 049
Osakkeiden lukumäärä, painotettu keskiarvo, 1000 kpl	72 049	72 049
Osakkeiden lukumäärä, painotettu keskiarvo, laimennettu, 1000 kpl	72 049	72 049
Osakkeiden markkina-arvo, milj. euroa	449,4	460,1
Liikevoitto/-tappio, prosenttia liikevaihdosta *	-3,7	-4,8
Oma pääoma/osake, euroa	14,53	10,55
Oman pääoman tuotto, liukuva 12 kk, prosenttia	-19,4	-12,1
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12 kk, prosenttia	-7,6	-4,9
Henkilöstö keskimäärin kokoaikaiseksi muutettuna *	7 643	8 916
Investoinnit, milj. euroa	53,4	53,8

* Jatkuvat toiminnot, vertailuluvut on oikaistu

TUNNUSLUKUJEN LASKENTAPERIAATTEET:

Omavaraisuusaste, prosenttia	= 100 x	$\frac{\text{taseen oma pääoma} + \text{määräysvallattomien osakkeenomistajien osuus}}{\text{taseen loppusumma} - \text{saadut ennakot}}$
Nettovelkaantumisaste, prosenttia	= 100 x	$\frac{\text{korollinen vieras pääoma} - \text{rahavarat} - \text{korolliset saamiset}}{\text{oma pääoma yhteensä}}$
Korollinen nettovelka	=	korollinen vieras pääoma – rahavarat – korolliset saamiset
Osakkeiden markkina-arvo	=	osakkeiden lukumäärä kerrottuna tilinpäätöspäivän pörssikurssilla osakelajeittain
Tulos/osake	=	$\frac{\text{Emoyhtiön osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos} - \text{verovaiikutuksella oikaistu hybridilainan korko}}{\text{osakkeiden osakeantikorjattu keskimääräinen lukumäärä}^*}$
Oman pääoman tuotto, liukuva 12 kk, prosenttia	= 100 x	$\frac{\text{kauden voitto (12 kk)}}{\text{oma pääoma} + \text{määräysvallattomien osakkeenomistajien osuus (keskim. 12 kk:n aikana)}}$
Sijoitetun pääoman tuotto, liukuva 12 kk, prosenttia	= 100 x	$\frac{\text{voitto ennen veroja} + \text{korko- ja muut rahoituskulut (12 kk)}}{\text{sijoitettu pääoma (keskimäärin 12 kk:n aikana)}}$

* Ilman yhtiön omistamia omia osakkeita

EURON VAIHTOKURSSIT

Kauden päätöskurssi	31.12.2015	31.12.2014
RUB	80,6736	72,3370
NOK	9,6030	9,0420
SEK	9,1895	9,3930
Kauden keskimurssi	1.1.–31.12.2015	1.1.–31.12.2014
RUB	67,9919	51,0421
NOK	8,9442	8,3561
SEK	9,3532	9,0980

TIETOA VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

Konsernin tuloslaskelma vuosineljänneksittäin (2015 ja 2014 luvut oikaistu)

Milj. euroa	Q4 2015	Q3 2015	Q2 2015	Q1 2015	Q4 2014	Q3 2014	Q2 2014	Q1 2014
Jatkuvat toiminnot								
Liikevaihto	420,0	317,9	351,0	345,8	476,3	358,6	427,9	342,7
Liiketoiminnan muut tuotot	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-205,9	-153,1	-166,1	-184,1	-257,5	-174,4	-214,6	-178,8
Palkat ja työsuhde-etuuksista aiheutuneet kulut	-81,9	-71,7	-81,0	-86,9	-93,7	-80,9	-91,6	-90,1
Poistot ja arvonalentumiset	-19,4	-17,5	-17,4	-17,6	-14,6	-14,4	-15,5	-15,4
Liiketoiminnan muut kulut	-108,5	-86,2	-90,7	-99,3	-138,6	-100,4	-105,2	-97,0
Liikevoitto/-tappio	4,3	-10,6	-4,1	-42,0	-28,1	-11,6	1,1	-38,6
Rahoitustuotot	0,6	-0,2	-0,4	0,9	0,1	0,1	0,0	0,2
Rahoituskulut	-7,7	-4,7	-4,6	-5,0	-5,5	-5,5	-7,3	-5,6
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-7,2	-4,9	-5,0	-4,1	-5,4	-5,3	-7,2	-5,3
Voitto/tappio ennen veroja	-2,9	-15,5	-9,1	-46,2	-33,5	-16,9	-6,1	-44,0
Tuloverot	-16,3	5,1	-3,0	-1,0	-7,0	5,9	-4,3	9,2
Tilikauden voitto/tappio, jatkuvat toiminnot	-19,1	-10,4	-12,1	-47,2	-40,5	-11,0	-10,4	-34,7
Voitto/tappio lopetuista toiminnoista	-71,3	-6,1	0,2	-8,9	2,4	-2,6	2,4	-5,4
Tilikauden voitto/tappio	-90,4	-16,5	-11,9	-56,2	-38,1	-13,6	-8,1	-40,1
Osakekohtainen tulos vuosineljänneksittäin								
Euroa	Q4 2015	Q3 2015	Q2 2015	Q1 2015	Q4 2014	Q3 2014	Q2 2014	Q1 2014
Jatkuvista toiminnoista (laimentamaton ja laimennettu)	-0,27	-0,14	-0,17	-0,66	-0,56	-0,15	-0,14	-0,48
Tilikauden tuloksesta (laimentamaton ja laimennettu), euroa	-1,26	-0,23	-0,16	-0,78	-0,53	-0,19	-0,11	-0,56
Segmenttitiedot vuosineljänneksittäin *								
Milj. euroa	Q4 2015	Q3 2015	Q2 2015	Q1 2015	Q4 2014	Q3 2014	Q2 2014	Q1 2014
Liikevaihto								
Stockmann Retail	228,5	145,1	169,2	197,9	273,3	161,2	219,6	182,3
Fashion Chains	184,6	166,4	175,2	142,3	196,9	190,9	201,6	153,8
Real Estate	14,4	15,0	15,2	14,6	15,0	14,8	15,2	14,9
Jakamaton	0,0	0,1	0,1	0,0	-0,1	0,1	0,1	0,1
Eliminoinnit	-7,5	-8,7	-8,8	-9,0	-8,8	-8,3	-8,5	-8,4
Konserni yhteensä	420,0	317,9	351,0	345,8	476,3	358,6	427,9	342,7
Liikevoitto/-tappio								
Stockmann Retail	0,4	-28,9	-21,8	-22,6	-2,9	-20,3	-16,5	-23,6
Fashion Chains	20,5	15,3	17,7	-23,0	2,9	4,2	13,2	-20,3
Real Estate	1,7	4,5	5,5	4,6	3,9	3,6	4,4	3,9
Jakamaton	-18,2	-1,6	-5,5	-1,0	-34,9	-2,1	-2,8	-1,5
Konserni yhteensä	4,3	-10,6	-4,1	-42,0	-30,9	-14,7	-1,7	-41,5
Täsmäytys raportoituun liikevoittoon/-tappioon:								
Poistojen muutos (IAS 16)	0,0	0,0	0,0	0,0	2,9	3,1	2,9	2,9
Tietoa markkina-alueista vuosineljänneksittäin *								
Milj. euroa	Q4 2015	Q3 2015	Q2 2015	Q1 2015	Q4 2014	Q3 2014	Q2 2014	Q1 2014
Liikevaihto								
Suomi	223,8	148,1	166,2	205,1	262,6	180,1	231,2	208,9
Ruotsi ja Norja **	145,8	129,8	137,4	99,6	137,8	129,0	142,4	104,5
Baltia, Venäjä ja muut maat	50,4	40,0	47,4	41,2	76,0	49,5	54,3	29,3
Konserni yhteensä	420,0	317,9	351,0	345,8	476,3	358,6	427,9	342,7
Suomi %	53,3 %	46,6 %	47,4 %	59,3 %	55,1 %	50,2 %	54,0 %	61,0 %
Ulkomaat %	46,7 %	53,4 %	52,6 %	40,7 %	44,9 %	49,8 %	46,0 %	39,0 %
Liikevoitto/-tappio								
Suomi	-19,2	-27,3	-24,1	-32,2	-42,7	-29,2	-21,0	-38,4
Ruotsi ja Norja **	22,6	18,6	18,7	-4,5	12,9	10,2	19,9	-4,5
Baltia, Venäjä ja muut maat	1,0	-1,9	1,3	-5,3	-1,2	4,3	-0,6	1,4
Konserni yhteensä	4,3	-10,6	-4,1	-42,0	-31,0	-14,6	-1,7	-41,5

* Segmenttitiedot vuodelta 2014 on muutettu vertailukelpoisiksi

** Sisältää franchising-tuotot

Retail Venäjän liiketoiminta on luokiteltu lopetetuksi toiminnoiksi. Tämän johdosta tuloslaskelmaan liittyvät vertailuluvut on oikaistu.

KONSERNIN VASTUUT JA JOHDANNAISSOPIMUKSET

Konsernin ulkopuoliset vastuut, milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Kiinnitykset maa-alueisiin ja rakennuksiin	1,7	1,7
Pantit ja takaukset	8,0	7,9
Kiinteistöinvestointien arvonalisäveron tarkistusvastuu	17,6	19,9
Yhteensä	27,3	29,5
Stockmann on laskenut liikkeelle 85 milj. euron hybridilainan 17.12.2015. Lainan kertynyt korko vuoden 2015 lopussa oli 0,3 milj. euroa.		
Konsernin liiketilojen vuokrasopimukset, milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Sitovien liiketilojen vuokrasopimusten perusteella maksettavat minimivuokrat		
Yhden vuoden kuluessa	158,7	180,1
Yli vuoden kuluessa	726,6	758,9
Yhteensä	885,3	939,0
Sisältää Retail Venäjän 31.12.2015 94,0 milj. euroa (114,7 milj. euroa).		
Konsernin leasingsopimusten maksut, milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Yhden vuoden kuluessa	0,7	0,6
Yli vuoden kuluessa	1,0	1,3
Yhteensä	1,7	1,9
Konsernin johdannaissopimukset, milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Nimellisarvo		
Valuuttajohdannaiset	523,3	432,5
Sähköjohdannaiset	1,8	1,5
Yhteensä	525,1	434,1

KONSERNIN VARAT JA LIIKEARVO

Varat, milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Hankintameno kauden alussa	1 960,6	2 060,6
Kiinteistöjen arvostus käypään arvoon 1.1.	438,3	
Hankintameno kauden alussa yhteensä	2 398,9	2 060,6
Kiinteistöjen arvostus käypään arvoon 31.12.	34,7	
Muuntoero +/-	19,0	-59,8
Lisäykset kauden aikana	53,4	53,8
Vähennykset kauden aikana	-46,3	-92,6
Siirrot erien välillä kauden aikana		0,0
Siirto myytäväksi luokiteltuihin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	-128,0	-1,5
Hankintameno kauden lopussa	2 331,8	1 960,6
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden alussa	-457,9	-482,3
Muuntoero +/-	0,2	6,9
Vähennysten poistot kauden aikana	39,4	87,7
Kertyneet poistot siirroista myytäväksi luokiteltuihin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	109,7	0,6
Poistot ja arvonalentumiset kauden aikana	-89,1	-71,0
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset kauden lopussa	-397,6	-457,9
Kirjanpitoarvo kauden alussa	1 502,7	1 578,3
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	1 934,1	1 502,7
Laskelma konsernin varojen muutoksesta sisältää seuraavan liikearvon muutoksen:		
Liikearvo, milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Hankintameno kauden alussa	748,1	793,2
Muuntoero +/-	16,6	-45,1
Hankintameno kauden lopussa	764,7	748,1
Kirjanpitoarvo kauden alussa	748,1	793,2
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	764,7	748,1

RAHOITUSVAROJEN JA -VELKOJEN KIRJANPITOARVOT JA KÄYVÄT ARVOT IAS 39:N
MUKAISESTI RYHMITELTYNÄ SEKÄ KÄYPIEN ARVOJEN HIERARKKINEN LUOKITTELU

Rahoitusvarat, milj. euroa	Taso	Kirjanpitoarvo 31.12.2015	Käypä arvo 31.12.2015	Kirjanpitoarvo 31.12.2014	Käypä arvo 31.12.2014
Johdannaissopimukset, joihin sovelletaan suojauslaskentaa	2	1,2	1,2	4,4	4,4
Käypään arvoon tulosvaikutteiset kirjattavat rahoitusvarat					
Johdannaissopimukset, joihin ei sovelleta suojauslaskentaa					
Valuuttajohdannaiset	2	0,5	0,5	6,6	6,6
Sähköjohdannaiset	1				
Jaksotettuun hankintamenoön kirjatut rahoitusvarat					
Pitkäaikaiset saamiset		9,7	9,7	3,4	3,4
Lyhytaikaiset saamiset, korolliset		1,6	1,6	2,4	2,4
Lyhytaikaiset saamiset, korottomat		52,1	52,1	64,7	64,7
Rahavarat		19,1	19,1	29,3	29,3
Myytävissä olevat rahoitusvarat	3	5,4	5,4	7,8	7,8
Rahoitusvarat yhteensä		89,6	89,6	118,6	118,6

Rahoitusvelat, milj. euroa	Taso	Kirjanpitoarvo 31.12.2015	Käypä arvo 31.12.2015	Kirjanpitoarvo 31.12.2014	Käypä arvo 31.12.2014
Johdannaissopimukset, joihin sovelletaan suojauslaskentaa	2	0,3	0,3		
Käypään arvoon tulosvaikutteiset kirjattavat rahoitusvelat					
Johdannaissopimukset, joihin ei sovelleta suojauslaskentaa					
Valuuttajohdannaiset	2	5,3	5,3	0,4	0,4
Sähköjohdannaiset	1	0,5	0,5	0,2	0,2
Jaksotettuun hankintamenoön kirjatut rahoitusvelat					
Pitkäaikaiset velat, korolliset	2	534,7	534,9	613,2	607,2
Lyhytaikaiset velat, korolliset	2	248,7	249,4	220,7	221,0
Lyhytaikaiset velat, korottomat		201,6	201,6	236,7	236,7
Rahoitusvelat yhteensä		991,2	992,1	1071,2	1065,6

Konserni käyttää seuraavaa arvostusmenetelmien hierarkiaa käyvän arvon määrittämisessä ja esittämisessä:

Taso 1: Vastaavien omaisuuserien tai velkojen noteeratut (oikaisemattomat) hinnat toimivilla markkinoilla.

Taso 2: Menetelmät, joissa käytetään syöttötietona markkinahintanoteerauksia, jotka ovat säännöllisesti saatavissa pörssistä, välittäjältä tai markkinahinnoittelun palveluntuottajalta. Tason 2 rahoitusinstrumentit ovat pörssinoteeraamattomia (OTC) johdannaisia, jotka on luokiteltu joko käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviksi tai suojauslaskettaviksi.

Taso 3: Menetelmät, jotka vaativat eniten johdon harkintaa.

Tilikauden aikana ei ole ollut siirtoja tasojen välillä.

Tason 3 rahoitusvarat ovat sijoituksia listaamattomien yhtiöiden osakkeisiin, joiden käypä arvo määritellään johdon harkintaan perustuvien menetelmien perusteella. Sijoitusten voitot ja tappiot kirjataan tuloslaskelmassa liiketoiminnan muihin tuottoihin ja kuluihin, koska sijoitusten hankinta- ja luovutus päätökset tehdään liiketoiminnallisin perustein. Seuraavassa laskelmassa on esitetty tason 3 käypään arvoon arvostettujen rahoitusvarojen muutos raportointikauden aikana.

Myytävissä olevien rahoitusvarojen käyvän arvon muutos, milj. euroa	31.12.2015	31.12.2014
Kirjanpitoarvo 1.1.	7,8	7,9
Muuntoero +/-	0,0	0,0
Osakkeiden myynti	-0,1	0,0
Käyvän arvon muutos	-1,6	0,0
Siirto myytäviksi luokiteltuihin pitkäaikaisiin omaisuuseriin	-0,6	0,0
Yhteensä	5,4	7,8



STOCKMANN

Stockmann Oyj Abp
Aleksanterinkatu 52 B
PL 220
00101 HELSINKI
Puh. (09) 1211
stockmanngroup.com